

# クルマ不動産のお勧め賃貸物件情報

▶ 広告チラシは当社HPのトップページでダウンロードいただけます。  
<https://kuruma-fudousan.com> または <https://kuruma-fudousan.jp>

クルマ不動産 |

**賃貸アパート 3.6万円** 礼金:0ヶ月 敷金:1ヶ月

パールマンション 仲介料不要

所 在：熊谷市本石2丁目  
 交 通：JR[熊谷] 徒歩12分  
 構 造：鉄筋コンクリート造4階建  
 築年月：1988年築  
 間 取：1K / 所在階：3F  
 共益費：1,000円/駐車場:5,000円(近隣)  
 設 備：エアコン、無料Wi-Fi  
 駐輪場、都市G、本下水



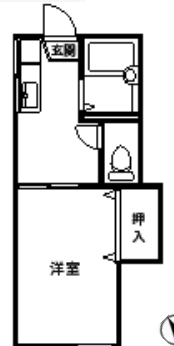
入居日：即 ◇ 生活便良好

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 貸主

**賃貸アパート 3.7万円** 礼金:1ヶ月 敷金:5万円

ハイツゆき

所 在：熊谷市河原町1丁目  
 交 通：JR[熊谷] 徒歩9分  
 構 造：軽量鉄骨造2階建  
 築年月：1986年9月築  
 間 取：1K / 所在階：1F  
 共益費：3,000円/ 駐車場：5,500円  
 設 備：エアコン、無料Wi-Fi、駐輪場  
 入居日：即



◇ ハウスメーカーのリフォーム済!  
 「安心サポートプラス」880円/月(税込)※加入必須  
 退去時:クリーニング代36,300円(税込)

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 仲介

**賃貸アパート 6.9万円** 礼金:1ヶ月 敷金:1ヶ月

アンシャンテ

所 在：熊谷市石原  
 交 通：秩鉄[石原] 徒歩9分  
 構 造：軽量鉄骨造2階建  
 築年月：2010年10月築  
 間 取：2LDK/所在階:2F  
 共益費：3,500円/駐車場:3,143円  
 設 備：エアコン、無料 Wi-Fi  
 宅配BOX、追焚き機能付風呂



入居日：即 ◇ オール電化!  
 「安心サポートプラス」880円/月(税込)※加入必須  
 退去時:クリーニング代61,710円(税込)

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 仲介

**賃貸アパート 6.8万円** 礼金:1ヶ月 敷金:1ヶ月

ソリミュヴェール

所 在：熊谷市河原町2丁目  
 交 通：JR[熊谷] 徒歩10分  
 構 造：軽量鉄骨造2階建  
 築年月：2000年1月築  
 間 取：2K / 所在階：2F  
 共益費：なし/駐車場：5,000円  
 設 備：エアコン、防犯カメラ  
 TVドアフォン、都市G



入居日：即 ◇ 生活便良好

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 仲介

## 賃貸アパート・賃貸マンション・貸家・貸店舗・貸事務所

物件名称	間取	賃料(礼金/敷金)	共益費	駐車場	交通	備考	
ウィンベルソコ熊谷第3	1R	2.5万円(礼:0/敷:1)	5,000円	なし	「熊谷」徒歩14分	家具・家電付	仲介
TOP熊谷第1	1R	2.9万円(礼:0/敷:0)	4,000円	なし	「熊谷」徒歩9分	エアコン	仲介
小林コーポ	1K	3.0万円(礼:1/敷:1)	2,000円	3,000円	「熊谷」バス10分	エアコン	仲介
アリア	1R	3.8万円(礼:1/敷:1)	なし	なし	「熊谷」徒歩8分	家電付、フレッツ光	仲介
コーポバイオレット	1K	4.0万円(礼:0/敷:1)	なし	1台込	「熊谷」徒歩20分	エアコン	仲介
コーポ小倉A	2DK	4.0万円(礼:0/敷:1)	なし	5,000円	「熊谷」徒歩7分	エアコン	仲介
コーポイストウッド	2DK	4.3万円(礼:0/敷:1)	なし	4,000円	「熊谷」バス15分	エアコン、フレッツ光	仲介
ファミールS	2DK	4.9万円(礼:0/敷:1)	なし	1台込	「石原」徒歩7分	エアコン、J:COM	仲介
TSコーポ	2LDK	5.0万円(礼:0/敷:1)	なし	1台込	「熊谷」徒歩20分	エアコン	仲介
ココセナミ	3DK	6.0万円(礼:0/敷:1)	なし	2台込	「野鳥の森」歩1分	エアコン	仲介
ダイヤパレスRC熊谷	3LDK	6.0万円(礼:1/敷:1)	なし	なし	「熊谷」バス14分	エアコン	仲介
コンフォート熊谷	3LDK	6.8万円(礼:1/敷:1.5)	なし	3,000円	「熊谷」バス10分	エアコン	仲介
リヴェールM熊谷	3LDK	8.0万円(礼:1/敷:1)	なし	なし	「熊谷」徒歩7分	オール電化	仲介
大原2丁目貸家	4DK	5.0万円(礼:0/敷:2)	なし	2台可	「熊谷」バス13分	LPG、浄化槽	仲介
本石1丁目貸家	2SK	6.0万円(礼:0/敷:1)	なし	なし	「熊谷」徒歩19分	都市G、本下水	仲介
押切貸家	3DK	6.3万円(礼:0/敷:0)	なし	2台可	「熊谷」バス18分	ペット相談(敷:2)	仲介

本店及び熊谷駅前案内所店内に多数の物件を掲示しています。物件のご案内は無料です。お気軽にお立ち寄りください。

お電話でのお問い合わせ **048-521-2244**  
 FAXでのお問い合わせ **048-521-0505**  
 メールでのお問い合わせ **info@kuruma-fudousan.com**

**賃貸マンション 6.5万円** 礼金:0ヶ月 敷金:1ヶ月

サンテラス志苑

所 在：熊谷市銀座7丁目  
 交 通：JR[熊谷] 徒歩13分  
 構 造：鉄骨造3階建  
 築年月：1996年4月築  
 間 取：2LDK / 所在階：2F  
 共益費：3,000円/駐車場:6,000円  
 設 備：エアコン3台、本下水  
 Wi-Fi無料(J:COM)



入居日：即 ◇ 住環境、日当たり良好!  
◎ 2021年8月、大型リフォーム済!

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 仲介

**賃 家 7.5万円** 礼金:0ヶ月 敷金:1ヶ月

柿沼貸家

所 在：熊谷市柿沼  
 交 通：JR[熊谷]バス15分  
 構 造：木造2階建  
 建 物：114.91㎡(34.76坪)  
 築年月：1989年6月築  
 間 取：5SDK  
 共益費：なし/ 駐車場:1台可※  
 設 備：LPG、本下水



入居日：10月上旬 ◇ 生活便良好

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 仲介

土地・建物・アパート・マンション・テナント・仲介・売買・管理・不動産コンサルティング

# (株)クルマ不動産

【本店】熊谷市本石2丁目200番地1  
 (八木橋デパート、イオンそば)

☎ 048-521-2244

【熊谷駅前案内所】熊谷市筑波2丁目103番地  
 (JR熊谷駅前ロータリー沿い 西側)

☎ 048-526-1123

<https://kuruma-fudousan.jp>  
<https://kuruma-fudousan.com>  
<https://kumagaya.kuruma-fudousan.com>


(公社) 埼玉県宅地建物取引業協会会員・首都圏不動産公正取引協議会加盟・埼玉県知事免許(8)第13139号

**中古住宅 650万円**  
熊谷市柿沼

交通: JR「熊谷」駅 バス15分  
「遠新田」バス停 徒歩8分

土地: 105.83㎡(32.01坪)  
建物: 72.86㎡(22.04坪)  
構造: 木造2階建(物置付)  
間取: 4DK  
築年月: 1977年6月築(※1)  
現況: 空家 / 駐車場: 2台可  
設備: 市水道、集中LPG、浄化槽(※2)  
引渡日: 相談 ◇生活便・住環境良好

※1. 2001年8月室内外大型リフォーム済  
※2. 5年以内の下水道工事予定地

○南側約4m道路  仲介

**中古住宅 1,100万円**  
熊谷市中奈良

交通: JR「熊谷」駅 バス23分  
「農業活性化センター前」停 徒歩3分

土地: 466㎡(140.96坪)  
建物: 158.19㎡(47.85坪)  
構造: 木造2階建  
間取: 6LDK  
築年月: 1987年11月築  
現況: 空家 / 駐車場: 複数台可  
設備: 井戸水、LPG、浄化槽  
引渡日: 相談

◇日当たり良好な大型住宅!


○南西側約15m道路(県道)  仲介


**売地 2,500万円**  
熊谷市柿沼

交通: JR「熊谷」バス15分、[遠新田]バス停 徒歩7分

土地: 562.69㎡(170.21坪)  
用途: 第2種中高層住居専用地域  
建蔽率: 60% / 容積率: 200%  
地目: 宅地 / 現況: 古家有  
設備: 市水道、LPG、浄化槽(※) / 引渡日: 相談

※令和4年より本下水利用可

地形図  ◇生活便良好 住環境良好


更地渡し ○南側約5.5m道路  仲介


**売地 800万円**  
熊谷市石原

交通: JR「熊谷」バス15分、[植木]バス停 徒歩10分

土地: 192.78㎡(58.31坪) ※外、位置指定道路の持分有

用途: 第1種住居地域  
建蔽率: 60% / 容積率: 168%  
地目: 宅地 / 現況: 古家有  
設備: 市水道、LPG、浄化槽 / 引渡日: 相談

現況渡し 地形図  ◇静かな住宅地内 日当たり良好!

○西側約4.2m道路  仲介

**売地 630万円**  
熊谷市善ヶ島

交通: JR「熊谷」駅より約9.9km

土地: 478.65㎡(144.79坪) ※道路後面面積を含む

用途: 市街化調整区域(都市計画法第34条11号)  
建蔽率: 60% / 容積率: 160%  
地目: 宅地 / 現況: 古家、物置有  
設備: 市水道、LPG、浄化槽 / 引渡日: 相談

現況渡し 地形図  ◇日当たり良好! 住環境良好!

○西側約4m道路 北側約3.5m道路  仲介

**中古住宅 1,080万円**  
熊谷市下奈良

交通: JR「熊谷」駅 バス20分  
「原」バス停 徒歩3分

土地: 190.54㎡(57.63坪)  
建物: 120.06㎡(36.31坪)  
構造: 木造2階建  
間取: 6SDK  
築年月: 1992年10月築  
現況: 空家 / 駐車場: 2台可  
設備: 市水道、LPG、浄化槽  
引渡日: 相談

◇日当たり、住環境良好!  
◇静かな住宅団地内!

○南西側約4.5m道路  仲介


**売中古公社 850万円**  
熊谷団地

所在: 熊谷市銀座4丁目

交通: JR「熊谷」駅 徒歩13分

構造: 鉄筋コンクリート造4階建  
専有面積: 67.15㎡ / 間取: 3LDK  
築年月: 1973年10月築  
管理費: 19,700円(修繕積立金含)  
現況: 空家  
駐車場: 管理組合に申込(別途賃料)  
設備: 市水道、都市G、本下水  
引渡日: 相談

◇水廻り・室内リフォーム済!

現況渡し ○4階建ての4階部分  仲介

**売地 270万円**  
熊谷市代

交通: JR「熊谷」駅より約5.6km

土地: 224.61㎡(67.94坪)  
用途: 市街化調整区域(都市計画法第34条12号※)  
地目: 宅地 / 現況: 更地 / 建蔽率: 60% / 容積率: 160%  
設備: 市水道、LPG、浄化槽 / 引渡日: 相談

現況渡し ※購入できる方に制限があります。詳しくはお問い合わせください。 ○東側約4m道路  仲介

**売地 2,000万円**  
熊谷市村岡

交通: JR「熊谷」バス10分、[支所前]停 徒歩4分


土地: 2,048㎡(619.52坪)  
用途: 第1種住居地域 / 地目: 田  
現況: 雑地 / 建蔽率: 60% / 容積率: 160%  
設備: 市水道、LPG、浄化槽 / 引渡日: 相談

○(水路を隔て※) 現況渡し ※公道に接するための橋の設置を要す。橋設置にかかる申請・工事等の費用を別途要す。 ○西側約4m道路  仲介

**売地 530万円**  
熊谷市原島

交通: JR「熊谷」バス11分、[テレビ熊谷前]停 徒歩12分

土地: 500㎡(151.25坪)  
用途: 市街化調整区域(都市計画法第34条12号※)  
地目: 畑 / 現況: 駐車場 / 建蔽率: 60% / 容積率: 160%  
設備: 市水道、LPG、浄化槽 / 引渡日: 相談

現況渡し ※購入できる方に制限があります。詳しくはお問い合わせください。 ○北側約4m道路  仲介


**売アパート 1,500万円**  
熊谷市広瀬

オーナーチェンジ

交通: 秩父鉄道「石原」駅 徒歩13分

土地: 299.87㎡(90.71坪)  
建物: 158.48㎡(47.94坪)  
構造: 軽量鉄骨造2階建  
間取: 3K×4室  
築年月: 1983年4月築  
現況: 賃貸中 / 駐車場: あり  
設備: 市水道、LPG、本下水  
引渡日: 相談

◇日当たり、住環境良好!  
◇生活便良好!

現況渡し ○北側約8.5m(歩道4.1m)道路 東側約m道路  仲介

**売古家付 600万円**  
熊谷市中奈良

交通: JR「熊谷」駅 バス24分  
「中奈良」バス停 徒歩10分

土地: 888.58㎡(268.79坪)  
地目: 宅地  
現況: 古家(3棟)有  
用途: 市街化調整区域(都市計画法第34条12号)  
建蔽率: 60% / 容積率: 200%  
設備: 市水道、LPG、浄化槽  
引渡日: 相談

※都市計画法第34条12号区域であるが 建物が築20年経過建物のため建て替え可

現況渡し ○北側約5m道路  仲介


**売地 980万円**  
熊谷市大原1丁目

交通: JR「熊谷」バス10分、[西箱田]停 徒歩8分

土地: 240.55㎡(72.76坪) ※1外、位置指定道路の持分有 ※2敷地内の通路部分に地役権設定有

用途: 第1種住居地域 / 地目: 宅地  
現況: 畑 / 建蔽率: 60% / 容積率: 160%  
設備: 市水道、都市G、浄化槽(※) / 引渡日: 相談

※約50m先に本下水管理設備。取り出し工事費用等は別途要す。


現況渡し ◇生活便良好! ○東側約4m道路(※1)  仲介

**売地 600万円**  
熊谷市千代

交通: JR「熊谷」バス25分、[大沼公園]停 徒歩12分

土地: 930㎡(281.32坪)

用途: 市街化調整区域(都市計画法第34条11号)  
地目: 山林 / 現況: 山林 / 建蔽率: 60% / 容積率: 200%  
設備: 市水道、LPG、浄化槽 / 引渡日: 相談


※埼玉県保安林指定の解除条件有。詳しくはお問い合わせください。 現況渡し ○東側約11m道路 北西側約9.5m道路  仲介

**売古家付 700万円**  
熊谷市塩

交通: JR「熊谷」バス36分、[塩八幡前]停 徒歩11分

土地: 1,743.04㎡(527.26坪)

用途: 市街化調整区域(都市計画法第34条12号)  
地目: 宅地 / 現況: 古家有 / 建蔽率: 60% / 容積率: 160%  
設備: 市水道、LPG、浄化槽 / 引渡日: 相談

◇居宅・物置付 現況渡し ○東側約4.3m道路 南側(約2m)と西側(約3m)に通路  仲介

\* 図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。

**売却物件の募集**


【本店】熊谷市本石2丁目200番地1 (八木橋デパート、イオンそば) ☎ 048-521-2244

【熊谷駅前案内所】熊谷市筑波2丁目103番地 (JR熊谷駅前ロータリー沿い 西側) ☎ 048-526-1123

当社では、売却不動産物件を随時募集しています。土地や建物の売却をお考えでしたら、是非ご連絡ください。当社は、不動産物件の買取りもいたします。※当社規定によるお気軽にご相談ください。

ただいま... **無料査定実施中!!**

info@kuruma-fudousan.com info@kuruma-fudousan.jp



◇ 熊谷周辺の売買物件、賃貸物件はホームページに多数掲載しています。物件についてのお問い合わせは、電話・FAX・メールでお気軽にどうぞ ◇

**クルマ不動産の売買物件情報**

※物件概要は、2021年9月6日現在のものです。  
◇発行日: 2021年9月10日 ◇広告有効期限: 2021年10月15日