

# クルマ不動産のお勧め賃貸物件情報

広告チラシは当社HPのトップページでダウンロードいただけます。  
<https://kuruma-fudousan.com> もしくは <https://kuruma-fudousan.jp>

**賃家 6.3万円** 礼金:0ヶ月 敷金:1ヶ月

**押切貸家**

所 在：熊谷市押切  
 交 通：JR[熊谷]バス18分  
 建 物：69.55㎡(21.03坪)  
 構 造：木造2階建  
 間 取：4DK/駐車場:あり  
 築年月：昭和56年4月築  
 設 備：エアコン2台、LPG  
 入居日：即



◎ペット相談可(ペット飼育:敷金2ヶ月)  
 ◇住環境、日当り良好!

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 **仲介**

**賃貸アパート 6.8万円** 礼金:1ヶ月 敷金:1ヶ月

**アンシャンテ**

所 在：熊谷市石原 **オール電化!**  
 交 通：秩父鉄道[石原] 徒歩9分  
 構 造：軽量鉄骨造2階建  
 築年月：平成22年10月築  
 間 取：2LDK/所在階:2F  
 共益費：3,000円  
 駐車場：3,086円/1台  
 設 備：エアコン、宅配BOX  
 入居日：相談 ◇日当り、住環境良好!



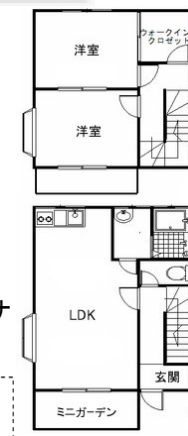
(退去時:クリーニング代 55,080円)

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 **仲介**

**賃貸アパート 5.8万円** 礼金:0ヶ月 敷金:1ヶ月

**メゾネットガーデン**

所 在：熊谷市柿沼  
 交 通：JR[熊谷]バス15分  
 構 造：木造2階建  
 築年月：平成7年3月築  
 間 取：2LDK/共益費：なし  
 所在階：1・2F/駐車場：1台込  
 設 備：エアコン、本下水、BSアンテナ  
 入居日：即



ベルクまで 徒歩7分  
 ウェルシア 徒歩6分  
 コンビニ 徒歩1分

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 **貸主**

**賃貸マンション 3.0万円** 礼金:0ヶ月 敷金:0ヶ月

**キャッスルマンション熊谷**

所 在：熊谷市本石2丁目  
 交 通：JR[熊谷] 徒歩16分  
 構 造：SRC造9階建  
 築年月：平成3年3月築  
 間 取：1R / 共益費：なし  
 所在階：3F / 駐車場:近隣:5,000円  
 設 備：エレベータ、エアコン、ミニ冷蔵庫  
 入居日：即



イオンまで 徒歩1分  
 八木橋デパート 徒歩2分  
 石原郵便局 徒歩1分

(入居時:クリーニング代 25,000円)

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 **仲介**

**賃貸アパート 5.3万円** 礼金:0ヶ月 敷金:1ヶ月

**ディアス倉上** **1ヶ月フリーレント!**

所 在：熊谷市石原  
 交 通：秩鉄[石原] 徒歩5分  
 構 造：軽量鉄骨造2階建  
 築年月：平成10年1月築  
 間 取：2LDK/共益費：なし  
 所在階：1F/駐車場：1台込  
 設 備：エアコン、LPG、本下水  
 入居日：即



ウェルシア 徒歩4分  
 ベルクまで 徒歩5分

◇住環境、生活便、日当り良好!

\*1ヶ月フリーレントは、1年以上の入居を条件とします

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 **仲介**

**賃貸アパート 4.0万円** 礼金:0ヶ月 敷金:1ヶ月

**ガーデンハウス**

所 在：熊谷市村岡  
 交 通：JR[熊谷]バス9分  
 構 造：軽量鉄骨造2階建  
 築年月：平成12年1月築  
 間 取：1K / 共益費:3,000円  
 所在階：2F / 駐車場：1台込  
 設 備：エアコン、TVドアフォン  
 入居日：即



◎光ブロードバンド対応  
 ◇アパート来客用駐車場有

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 **貸主**

**賃貸アパート・賃貸マンション・貸家・貸店舗・貸事務所**

種別	所在	家賃	コメント	
マンション: 1R	弥生1	27,000円	JR[熊谷]歩9分;礼0/敷0;共:3,000円;入居時クリーニング代1ヶ月預り	仲介
マンション: 1R	本石2	30,000円	JR[熊谷]歩14分;秩鉄[上熊谷]歩4分;礼0/敷1;共:5,000円;P.なし	仲介
マンション: 1R	本石2	35,000円	JR[熊谷]歩16分;秩鉄[上熊谷]歩6分;礼0/敷1;P.なし;9階建の4F部分	仲介
マンション: 1R	鎌倉町	38,000円	JR[熊谷]歩8分;礼1/敷1;P.なし;冷蔵庫、洗濯機、電化キッチン	仲介
マンション:3LDK	村岡	60,000円	JR[熊谷]バス14分;礼1/敷1;P.なし(近隣);11階建マンションの8F部分	仲介
マンション:3LDK	中西3	64,000円	JR[熊谷]歩15分;礼1/敷1;共:4,000円;P.5,000円;住環境・生活便良好	仲介
マンション:3LDK	中西3	89,000円	JR[熊谷]歩15分;礼1/敷1;共:4,000円;P.5,000円;法人契約限定	仲介
アパ-ト: 1K	河原町2	48,000円	JR[熊谷]歩7分;礼0/敷1;P.6,000円;ネット対応(J:COM引き込み済)	仲介
アパ-ト: 2DK	宮前町1	40,000円	JR[熊谷]歩7分;秩鉄[上熊谷]歩4分;礼0/敷1;P.5,000円;南向きの2F	仲介
アパ-ト: 2DK	大原2	46,000円	JR[熊谷]バス15分;礼0/敷1;P.1台込;ネット対応(フレッツ光)	仲介
アパ-ト: 2DK	石原1	49,000円	秩鉄[石原]歩7分;礼0/敷1;P.1台込;ネット対応(J:COM引き込み済)	仲介
アパ-ト: 2LDK	中央2	57,000円	JR[熊谷]歩20分;礼1/敷1;P.1台込;エアコン、住環境・日当り良好	仲介
アパ-ト: 3K	箱田5	40,000円	JR[熊谷]歩18分;礼1/敷1;P.1台込;エアコン、住環境・日当り良好!	仲介
貸家:4SLDK	平戸	68,000円	JR[熊谷]歩25分;礼0/敷1;P.あり;木造2階建;ペット不可	仲介
貸家: 3LDK	上之	80,000円	JR[熊谷]バス13分;礼0/敷0;P.あり;ペット飼育相談(敷金:1か月)	仲介
テナント:1F部分	本石1	200,000円	秩鉄[上熊谷]歩8分;礼2/敷2;P.3台込;1番街商店街内;※飲食不可	仲介

本店及び熊谷駅前案内所店内に多数の物件を掲示しています。物件のご案内は無料です。お気軽にお立ち寄りください。

土地・建物・アパート・マンション・テナント・仲介・売買・管理・不動産コンサルティング

**(株)クルマ不動産**

【本店】熊谷市本石2丁目200番地1 (八木橋デパート、イオンそば)  
 ☎ 048-521-2244

【熊谷駅前案内所】熊谷市筑波2丁目103番地 (JR熊谷駅前ロータリー沿い 西側)  
 ☎ 048-526-1123

<https://kuruma-fudousan.jp>  
<https://kuruma-fudousan.com>  
<https://kumagaya.kuruma-fudousan.com>

(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員・首都圏不動産公正取引協議会加盟・埼玉県知事免許(8)第1313139号

お電話でのお問い合わせ  
 本 社：048-521-2244  
 駅前案内所：048-526-1123

FAXでのお問い合わせ  
 本 社：048-521-0505  
 駅前案内所：048-526-1335

メールでのお問い合わせ  
 info@kuruma-fudousan.com  
 info@kuruma-fudousan.jp

### 中古住宅 1,100万円

行田市上池守

交通: JR「熊谷」駅約5.4km  
土地: 1,504.54㎡(455.12坪)  
建物: 75.77㎡(22.92坪)  
構造: 木造平家建 / 駐車場: あり  
間取: 3K / 現況: 空家  
築年月: 平成5年3月築  
設備: 市水道、LPG、浄化槽  
引渡日: 相談

◇緑多い閑静な住宅地  
◇広い敷地で家庭菜園も可  
○北側約5m道路 仲介

### 中古住宅 820万円

熊谷市万吉

交通: JR「熊谷」駅バス10分  
[ハイタウン入り口]バス停 徒歩7分  
土地: 134.38㎡(40.64坪)  
建物: 95.63㎡(28.92坪)  
構造: 木造2階建 / 駐車場: あり  
間取: 3LDK / 現況: 空家  
築年月: 昭和58年3月築  
設備: 市水道、集中LPG、浄化槽  
引渡日: 相談

◇熊谷ハイタウン内  
(熊谷ハイタウン建築協定あり)  
◇東南角地、日当り良好!  
○南側約6m道路、東側約4m道路 仲介

## クルマ不動産の売買物件情報

※物件概要は、平成30年11月27日現在のものです。  
◇発行日:平成30年11月30日 ◇広告有効期限:平成30年12月25日

### 売地 1,100万円

熊谷市村岡

交通: JR「熊谷」バス10分/[支所前] 徒歩1分  
土地: 310.29㎡(93.86坪) ※測量後退面積、約18.2㎡を含む  
用途: 第1種住居地域/建蔽率:60%/容積率:200%  
地目: 雑種地 / 現況: 駐車場  
設備: 市水道、LPG、浄化槽 / 引渡日: 相談  
○南西側約5m道路、北西側約1.8m道路 仲介

### 売地 300万円

熊谷市妻沼

交通: JR「熊谷」バス27分/[東岡] 徒歩1分  
土地: 182.96㎡(55.34坪)  
用途: 市街化調整区域(都市計画法第34条11号)  
建蔽率:60%/容積率:200%/地目:宅地/現況:古家有  
設備: 市水道、LPG、浄化槽 / 引渡日: 相談  
○西側約11.2m道路(県道341号線) 北側約4m道路、南側約2.5m道路(※法定外道路) 仲介

### 売地 500万円

熊谷市御正新田

交通: JR「熊谷」バス15分/[農業教育センター] 徒歩4分  
土地: 530.32㎡(160.42坪)  
用途: 市街化調整区域(都市計画法第34条11号)  
建蔽率:60%/容積率:200%/地目:宅地/現況:更地  
設備: 市水道、LPG、浄化槽 / 引渡日: 相談  
○東側約4.9m道路 ◇静かな住みよい住環境! 仲介

### 売地 600万円

熊谷市久下

交通: JR「熊谷」駅徒歩18分  
土地: 166.53㎡(50.37坪) ※道路後退面積、約10.13㎡含む  
地目: 宅地  
現況: 更地  
用途: 第1種低層住居専用地域  
建蔽率: 50% / 容積率: 80%  
設備: 市水道、LPG、浄化槽  
引渡日: 相談 ◇日当り良好! 静かな住宅地内!

コンビニまで 徒歩15分  
熊谷万平郵便局 徒歩14分  
熊谷外科病院 徒歩7分  
○西側約2.5m道路 仲介

### 売地 690万円

熊谷市石原

交通: 秩父鉄道「石原」駅徒歩6分  
土地: 128.24㎡(38.79坪)  
地目: 宅地  
現況: 更地  
用途: 第1種住居地域  
建蔽率: 60% / 容積率: 198%  
設備: 市水道、都市ガス(※)、本下水  
引渡日: 相談 ※前面道路に埋設済

◇日当り良好、住環境良好!  
[バルク]まで 徒歩7分  
[ウェルシア] 徒歩6分  
西熊谷病院 徒歩10分  
○東側約4.96m道路、北側約4m道路 仲介

### 売地 680万円

熊谷市見晴町

交通: 秩父鉄道「上熊谷」駅 徒歩9分  
土地: 106.28㎡(32.14坪)  
用途: 第1種住居地域/建蔽率:60%/容積率:160%  
地目: 宅地 / 現況: 古家有  
設備: 市水道、都市ガス、本下水 / 引渡日: 相談  
○西側約4m道路 現況渡し ◇住環境、生活便良好! 仲介

### 売地 900万円

熊谷市瀬南

交通: 秩父鉄道「ひろせ野鳥の森」駅 徒歩5分  
土地: 324㎡(98.01坪)  
用途: 工業地域 / 建蔽率: 60% / 容積率: 200%  
地目: 畑 / 現況: 更地  
設備: 市水道、LPG、本下水 / 引渡日: 相談  
○北側約6m道路 ◇緑多い住環境、日当り良好! 仲介

### 売地 450万円

熊谷市本石2丁目

交通: 秩父鉄道「上熊谷」駅 徒歩11分  
土地: 83.20㎡(25.16坪)  
用途: 商業地域※ / 建蔽率:80% / 容積率:240%  
地目: 宅地 / (※準防火地域) / 現況: 古家有  
設備: 市水道、都市ガス、本下水 / 引渡日: 相談  
○北東側約4m道路 更地渡し 仲介

### 売却物件の募集

【本店】熊谷市本石2丁目200番地1  
(八木橋デパート、イオンそば)  
☎ 048-521-2244  
【熊谷駅前案内所】熊谷市筑波2丁目103番地  
(JR熊谷駅前ロータリー沿い 西側)  
☎ 048-526-1123

当社では、売却不動産物件を随時募集しています。  
土地や建物の売却をお考えでしたら、是非ご連絡ください。  
当社は、不動産物件の買取りもいたします。※当社規定による  
お気軽にご相談ください。

ただいま... 無料査定実施中!!



熊谷周辺の売買物件、賃貸物件はホームページに多数掲載しています。物件についてのお問い合わせは、電話・FAX・メールでお気軽にどうぞ!

### 売地 800万円

熊谷市楊井

交通: JR「熊谷」駅バス15分  
[森林公園北口入口]バス停 徒歩3分  
土地: 912.99㎡(276.17坪) ※道路後退面積、約31㎡を含む  
地目: 宅地 / 現況: 古家数棟有(※1)  
用途: 市街化調整区域 ※1.建物解体についての要件  
(都市計画法第34条12号※2)  
建蔽率: 60% / 容積率: 200%  
設備: 市水道、LPG、浄化槽  
引渡日: 相談

※2.都市計画法 第34条12号の区域であるが、築20年を経過した建物が現存するため、購入後の建て替え建築が可能。(現存建物は現況有姿、その瑕疵担保は免責とする。)  
○南側約5.5m道路、東側約2m道路 仲介

### 売地 700万円

熊谷市本石1丁目

交通: JR「熊谷」駅 徒歩20分  
秩父鉄道「上熊谷」 徒歩8分  
土地: 177.33㎡(53.64坪) ※測量(道路後退面積、約9.18㎡を含む)  
地目: 宅地  
現況: 更地  
用途: 商業地域(準防火地域)  
建蔽率: 80% / 容積率: 240%  
設備: 市水道、都市ガス、本下水  
引渡日: 相談

◇利便の良い商業地内  
八木橋デパート 徒歩5分  
イオン熊谷店 徒歩4分  
石原郵便局まで徒歩4分  
○北東側約2m道路 仲介

### 中古住宅 1,700万円

熊谷市久下

交通: JR「熊谷」駅 徒歩37分  
土地: 809.90㎡(244.99坪)  
建物: 127.52㎡(38.57坪)  
構造: 木造2階建 / 間取:6DK / 駐車場: あり  
築年月: 昭和63年7月築(平成10年8月増築)/現況: 居住中  
設備: 市水道、LPG、浄化槽 / 引渡日: 相談

広い敷地 ゆったり間取り 使い易い6DK!  
○南西側約5.5m道路 仲介

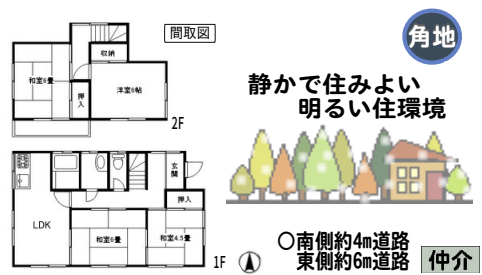


### 中古住宅 480万円

熊谷市板井

交通: JR「熊谷」バス20分/[南小原] 徒歩6分  
土地: 103.64㎡(31.35坪)  
建物: 75.18㎡(22.74坪)  
構造: 木造2階建 / 間取:4LDK / 駐車場: あり  
築年月: 昭和63年7月築 / 現況: 空家  
設備: 市水道、LPG、集落排水(※)/引渡日: 相談 ※本下水

静かで住みよい 明るい住環境  
○南側約4m道路 東側約6m道路 仲介

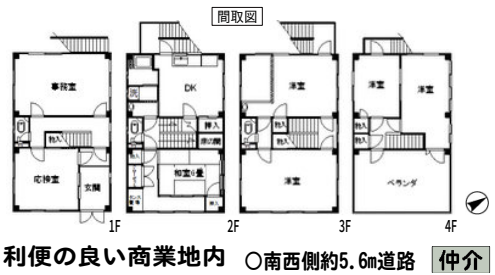


### 売ビル 780万円

熊谷市石原2丁目

交通: 秩父鉄道「石原」駅 徒歩11分  
土地: 110.90㎡(33.54坪)  
建物: 183.68㎡(55.56坪)  
構造: 鉄骨造4階建 / 駐車場: あり  
築年月: 平成3年4月築 / 現況: 空家  
設備: 市水道、都市ガス、本下水 / 引渡日: 相談

利便の良い商業地内  
○南西側約5.6m道路 仲介



\* 図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。